

**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

Αριθ. Πρωτ.:.....

Ελήφθη την.....

**ΠΡΟΣ:**

**Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

**Α Ι Τ Η Σ Η**

ΕΠΩΝΥΜΟ

ΟΝΟΜΑ

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ

ΟΝΟΜΑ ΜΗΤΡΟΣ

ΟΝΟΜΑ ΣΥΖΥΓΟΥ

ΤΟ ΓΕΝΟΣ

ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΕΩΣ

ΟΔΟΣ

Τ.Κ.

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ

ΠΟΛΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

ΑΡΧΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

ΑΦΜ

Παρακαλώ για την έκδοση

οικοδομησιμότητας πριν τη πράξη

εφαρμογής, για το ακίνητο με

ΚΑΕΚ

στο ΟΤ

της ΠΕ

της ΔΕ του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος

Ο/Η ΑΙΤ.....

Σπάτα / / 202...

	Παραλαβή από τον Δήμο.
	Να σταλεί ταχυδρομικώς.

**ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΕ**

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ)

**Συνημμένα:**

ΣΕΛΙΔΑ 2

**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ  
ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

1. Σχετική αίτηση του ιδιοκτήτη
2. Τοπογραφικά διαγράμματα (3) για όλο το οικοδομικό τετράγωνο σε κλίμακα 1:200 ή 1:500 (όπως και για την έκδοση οικοδομικών αδειών) σε Ε.Γ.Σ.Α. '87 με αποτυπωμένα στοιχεία:
  - Τον αριθμό του Ο.Τ. σύμφωνα με το Π.Δ. ένταξης της περιοχής σε σχέδιο, το ΦΕΚ ένταξης, αριθμό της αντίστοιχης πινακίδας και απόσπασμα αυτής
  - Τις αρχικές ιδιοκτησίες στο οικοδομικό τετράγωνο, με αποτύπωση κτηρίων και περιφράξεων, τα ρυμοτομούμενα και το εναπομένον εμβαδόν κάθε ιδιοκτησίας.
  - Όρους δόμησης
3. Τίτλος ιδιοκτησίας από τον οποίο προκύπτει ξεκάθαρα ποιος είναι ο σημερινός ιδιοκτήτης και ποιος ο ιδιοκτήτης στις 10-03-82
4. Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει τους τίτλους ιδιοκτησίας
5. Πιστοποιητικά μεταγραφής και ιδιοκτησίας για τον τελευταίο τίτλο κτήσης από το Υποθηκοφυλακείο.
6. Αντίγραφο μερίδας του ιδιοκτήτη 10-03-82 από το Υποθηκοφυλακείο. Εάν η μερίδα είναι μεγάλη απαιτείται και βεβαίωση δικηγόρου και μηχανικού για την έκταση των ιδιοκτησιών του στις 10-03-82 στις πολεοδομικές ενότητες του ιδίου ΦΕΚ.
7. Απόσπασμα από την πινακίδα του διατάγματος
8. Διάγραμμα εφαρμογής
9. Δήλωση ιδιοκτησίας ή βεβαίωση ότι έχει κατατεθεί στο Δήμο και αντίγραφο της δήλωσης
10. Κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος
11. Κατάθεση Αμοιβής μηχανικού, ΦΕΜ, ΤΣΜΕΔΕ